

Referat fra bestyrelsesmøde 21.08.2024

Dagsorden punkt:	Beslutning/aktivitet til offentliggørelse
330.1 Referat fra 17.06.2024	Godkendt.
330.2 Nyt fra formanden	FK distribution har afhentet henkastede reklamer ved boldburet. Radius oplyser at samtlige elskabe vil blive fornyet i løbet af det næste års tid. Kommunen igen rykket for opsætning af manglende skilte. Gravetilladelse givet til HOFOR i mellemgang Bæverbo/Sneglebo. Henvendelse om hæk ved mellemgang og væltet træ ved søen behandlet.
330.3 Økonomi	Budgetkontrol taget til efterretning.
330.4 Grønne områder	Gartneren skal opsamle affald efter hækklipning. Afventer afklaring om placering af kampesten. Kommunen undersøger om de vil opsætte fodhegn på græsareal ud mod Vallensbæk Torvevej. Udvalget ser nærmere på træer som skygger og kanter langs græsset. Udvalget arbejder videre med træplejeplan.
330.5 Legepladser	Afventer pris på udendørs bordtennisbord. Ødelagt skilt ved svævebanen bestilles udskiftet.
330.6 Varme/VVS	Afventer udmelding omkring pressevejsning fra varmeingeniør. Samarbejde med varmeingeniør drøftet.
330.7 Teknologi og kommunikation	Hjemmesiden omlægges til https (certifikat) i løbet af efteråret.
330.8 Støjvolden	VEKS skal renovere fjernvarmerør, som ligger direkte under støjvolden. Støjvolden skal derfor midlertidig fjernes (tinglyst servitut herom). Der er afholdt møder med entreprenør (RITI) og kommunen.
330.9 Møde med udvalgsformanden	Der skal aftales en dato for gåtur i området med udvalgsformanden for at se på bl.a. parkeringsproblematikken.
330.10 Udskiftning af varmfordelingsmålere	Information til beboerne fra Byernes Varme justeret. Udskiftning er i fuld gang - manglende overgangsstykker bestilt hjem af byernes Varme. Der kommer en opsamlingsrunde til sidst for huse, hvor udskiftning af forskellige årsager ikke kan ske som planlagt. Varmeingeniør har opgaver omkring dataindsamling, evt. ekstra antenne, manuel til de nye målere samt brug af intelligente termostater.

330.11 Fibernet	Efter indgivet klage har GlobalConnect fremsendt revideret fiberaftale, hvortil bestyrelsen havde enkelte bemærkninger.
330.12 Forskønnelse af boldburet	Pga. uklarhed omkring området ved boldburet/støjvolden og manglende udkast til udsmykning, er opgaven sat i bero.
330.13 Tagudvalg	Én rådgiver har vendt tilbage med nogle foreløbige kommentarer. De vil ikke give tilbud på at udskifte tag på 1 hus, men kun på en hel blok. De peger også på alternativ til tagudskiftning, nemlig rensning/maling/algebehandling, som vil forelænge restlevetiden.
330.14 Beredskab	Beredskab (klar dig selv i 3 døgn uden forsyninger) drøftet. Det bør være op til beboerne selv at etablere ndølagre, da det vil være logistisk svært for grundejerforeningen at etablere noget.
330.15 Næste møder	Mandag 23.09.2024. Mandag 28.10.2024.
330.16 Eventuelt	Intet.