

Årsregnskab 2011

Grundejerforeningen Nøddeboparken

PÅTEGNINGER

Ledelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskab for 2011 for Grundejerforeningen Nøddeboparken.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Vallensbæk, den 28/3 2012

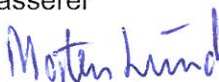
Bestyrelse



Lene Knudsen
formand



Anders Nielsen
kasserer



Morten Lund
sekretær



Britta Rosenbjerg
bestyrelsesmedlem



Søren Andersen
næstformand



Michael F. Dupont
bestyrelsesmedlem



Willy Hjelholm
bestyrelsesmedlem



Britta Rosenbjerg
bestyrelsesmedlem

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling
den / 2012

Dirigent

PÅTEGNINGER

Den uafhængige revisors påtegning

Til bestyrelsen i Grundejerforeningen Nøddeboparken

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Nøddeboparken for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2011, omfattende resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for grundejerforeningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af grundejerforeningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

PÅTEGNINGER

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2011 samt af resultatet af grundejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2011 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 28/3 2012

PKF Munkebo Vindelev
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Kasper Vindelev
Statsautoriseret revisor

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2011

	2011 Regnskab	2011 Budget t.kr.	2010 Regnskab
<i>Indtægter</i>			
Kontingent	1.499.400	1.500	1.036.350
Renter	1.782	3	3.136
Div. indtægter	11.500	10	8.500
Indtægter i alt	1.512.682	1.513	1.047.986
<i>Omkostninger</i>			
Grønne områder	751.522	718	477.566
Honorar, bestyrelse	45.000	45	45.000
Frikontingent, bestyrelse	19.800	31	21.150
Generalforsamling og møder	7.819	10	8.739
Beboerblad, tryksager og hjemmeside	9.014	10	10.254
Kontorartikler og gebyrer	1.946	5	5.034
Forsikringer	10.404	10	10.246
Revision	9.619	10	9.319
Legeplads	126.679	200	213.924
Vintervedligeholdelse	8.763	50	46.105
Hybridnet	419.153	420	278.668
Fastelavn	4.295	9	7.649
Juridisk assistance	0	0	- 3.580
Kloakservice	0	3	0
Stier	22.272	20	20.000
Diverse	447	2	0
Omkostninger i alt	1.436.733	1.543	1.150.074
Årets resultat	75.949	- 30	- 102.088

BALANCE 31. DECEMBER 2011

	2011 kr.	2010 kr.
AKTIVER		
Tilgodehavender	12.800	0
Kassebeholdning	1.692	0
Danske bank, 231-8296	27.809	26.109
Danske Bank, 3177 047600	1.042.997	1.092.438
Aktiver i alt	1.085.298	1.118.547
 PASSIVER		
<i>Egenkapital</i>		
Saldo 1. januar	876.627	978.716
Årets resultat	75.949	- 102.088
Egenkapital i alt	952.576	876.628
 <i>Gæld</i>		
Skyldige omkostninger	132.722	241.919
 Passiver i alt	1.085.298	1.118.547